



Expediente No:

TRÁMITE

Seleccionar en el recuadro tipo y modalidad

**Licencia de Demolición y
Dictamen de Medidas de Mitigación**

**Constancia de Cambio de
DROM y/o Corresponsable**

Refrendo del Registro de DROM/C*

DROM CSE CDU CDA
 CIHS CIE CIG
 CIM C-REST C-GEO

* Para Registro completar la información solicitada al reverso.

**Constancia de Suspensión
de Obra**

Por solicitud de el/la Propietario/a
 Por Renuncia Voluntaria a la responsiva de DROM y/o Corresponsable

**Licencia de Obra Menor y
Dictamen de Medidas de Mitigación**

Nueva o Ampliación (hasta 50.00 m2)
 Adecuación o Remodelación
 Barda, cisterna malla y/o tapial
 Instalación de estructura para anuncio
 Prórroga de Licencia de Obra Menor

**Licencia en Vía Pública* y
Dictamen de Medidas de Mitigación**

Ocupación Temporal de Vía Pública
 Obra en Vía Pública - Instalaciones Subterráneas Obra en Vía Pública - Instalaciones Aéreas

**Constancia de
Construcción Preexistente**

Nueva Cambio de Régimen

**Licencia de Obra Mayor y
Dictamen de Medidas de Mitigación**
o Constancia por cambio de proyecto en materia ambiental

Construcción Nueva o Ampliación
 Instalación de Estructura para Antena de telecomunicaciones
 Modificación o Cambio de Proyecto
 Prórroga de Licencia de Obra Mayor

**Autorizaciones para
Construcción de
Casa Habitación Unifamiliar**
 en Fraccionamientos Autorizados

**Constancia de Terminación
de Obra y de Cumplimiento de
Dictamen de Medidas de Mitigación**

Obra Mayor Obra Menor

Indicar Obra/Proyecto:

DATOS DEL PREDIO (NO aplica *) Completar la información solicitada

Vía Pública (Calle, Avenida, Boulevard): Número:

Colonia o Fraccionamiento: Cuenta Predial:

Director/a Responsable de Obra Municipal Completar la información solicitada
(Cuando la obra requiera Corresponsable/s, completar la información al reverso de esta solicitud)

Número de Registro: **DROM** Firma

Nombre:

Teléfono: Correo Electrónico:

Validación (para uso exclusivo de la SDUS)

Departamento de Supervisión y Control

Firma de la Persona Titular:

Departamento de DROMyC

Firma de la Persona Titular:

DATOS DE LAS PERSONAS PROMOVENTES Completar la información solicitada

Persona Propietaria	Nombre: <input type="text"/>	
Persona Representante Legal (cuando aplique):		Firma <input type="text"/>
Dirección: <input type="text"/>	Teléfono: <input type="text"/>	Correo Electrónico: <input type="text"/>
Persona Representante	Nombre: <input type="text"/>	Firma <input type="text"/>
Dirección: <input type="text"/>	Teléfono: <input type="text"/>	Correo Electrónico: <input type="text"/>

Esta solicitud se formula bajo protesta de decir verdad, por tanto si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, y con ello induzcan a error a la autoridad administrativa, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes sin perjuicio de las penas a que se hacen acreedores quienes se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables vigentes. La actuación de las personas promoventes queda sujeta a lo dispuesto en el capítulo décimo del Código Penal del Estado Libre y Soberano del Estado de Puebla, referentes a los ilícitos de falsedad y falsificación de documentos, que constituyen fraude procesal ante la autoridad administrativa.

Los datos personales recabados serán protegidos, incorporados y tratados en el sistema de datos personales de la Secretaría de Desarrollo Urbano Sustentable, el cual tiene su fundamento en la Ley de protección de datos personales en posesión de los sujetos obligados del Estado de Puebla y cuya finalidad es la expedición de permisos, licencias, constancias y demás autorizaciones que emite la Secretaría y no podrán ser transmitidos, salvo las excepciones previstas en la ley. Con excepción de la dirección y teléfono, los demás datos requeridos son obligatorios y sin ellos no podrán acceder al servicio o completar el trámite correspondiente. La responsable del sistema de datos personales es la persona titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano Sustentable y la dependencia donde podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como la revocación del consentimiento es la Unidad de Transparencia ubicada en Av. 16 de Septiembre No. 102, Col. Centro, C.P. 72810. Consultar Aviso de Privacidad Integral en:



CONSIDERACIONES

1. No se recibirá documentación incompleta.
2. Una vez analizada la documentación, la persona promovente tiene un plazo de 3 días para solventar observaciones al expediente.
3. Asimismo tendrá un periodo de 30 días naturales a partir de la fecha de ingreso para concluir el trámite, de lo contrario será cancelado.
4. La solventación de observaciones de proyecto se realizarán directamente con el DROM, CDU o CDA.
5. En el supuesto de que esta Secretaría sea omisa en el tiempo de respuesta estipulado en el Código Reglamentario de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente para el Municipio de San Andrés Cholula, procederá la NEGATIVA FICTA, sin perjuicio de la responsabilidad que por esta omisión recaiga sobre las personas servidoras públicas.

Fecha de Recepción

Ninguna persona servidora pública del Municipio de San Andrés Cholula está facultada para requerir pagos distintos a los establecidos en la Ley de ingresos para el ejercicio fiscal vigente. Para reportar cualquier anomalía favor de dirigirse a la Contraloría Municipal ubicada en Av. 16 de Septiembre No. 102, Col. Centro.



Expediente No:

Personas Corresponsable(s)

Completar la información solicitada (cuando aplique)

Seguridad Estructural	
Número de Registro: CSE	
Nombre:	
Firma	
Teléfono:	
Correo Electrónico:	

Diseño Urbano	
Número de Registro: CDU	
Nombre:	
Firma	
Teléfono:	
Correo Electrónico:	

Diseño Arquitectónico	
Número de Registro: CDA	
Nombre:	
Firma	
Teléfono:	
Correo Electrónico:	

Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias	
Número de Registro: CIHS	
Nombre:	
Firma	
Teléfono:	
Correo Electrónico:	

Instalaciones Eléctricas	
Número de Registro: CIE	
Nombre:	
Firma	
Teléfono:	
Correo Electrónico:	

Instalaciones de Gas LP y Natural	
Número de Registro: CIG	
Nombre:	
Firma	
Teléfono:	
Correo Electrónico:	

Instalaciones Mecánicas	
Número de Registro: CIM	
Nombre:	
Firma	
Teléfono:	
Correo Electrónico:	

Restauración	
Número de Registro: C-REST	
Nombre:	
Firma	
Teléfono:	
Correo Electrónico:	

Geotecnia	
Número de Registro: C-GEO	
Nombre:	
Firma	
Teléfono:	
Correo Electrónico:	

Las personas Director Responsable de Obra Municipal y Corresponsables son responsables mancomunadamente de la veracidad de los datos manifestados y declaran estar impuestos del conocimiento de lo previsto por la legislación aplicable vigente que sobre la materia exista en el Municipio de San Andrés Cholula, así como de las penas que incurran quienes declaran con falsedad ante la autoridad administrativa.

REGISTRO de Persona Director Responsable de Obra Municipal o Corresponsable

Seleccionar en el recuadro la modalidad

Registro de DROM/C y Dictamen de Acreditación de Examen de Conocimientos de la normatividad municipal aplicable vigente

Persona Director Responsable de Obra Municipal Corresponsable en

Seguridad Estructural
 Diseño Urbano
 Diseño Arquitectónico

Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias
 Instalaciones Eléctricas
 Instalaciones de Gas LP y Natural

Instalaciones Mecánicas
 Restauración
 Geotecnia

DATOS DE LA PERSONA INTERESADA Completar la información solicitada

Nombre Completo:	
Profesión:	Colegio de Profesionistas:
Cédula Profesional:	Fecha de expedición Cédula Profesional:
Domicilio para recibir notificaciones:	
Teléfono Fijo:	Teléfono Móvil:
Correo Electrónico:	RFC:
Manifiesto bajo protesta de decir verdad que la información aquí expresada y la documentación que anexo a la presente solicitud es verdadera y doy mi consentimiento para que pueda ser cotejada con los documentos originales.	
Firma	

Validación para Registro como DROM / Corresponsable

(para uso exclusivo de la SDUS)

Departamento de DROMyC
Firma de validación de la persona titular

Dirección de Administración de las Construcciones
Firma de validación de la persona titular

Secretaría de Desarrollo Urbano Sustentable
Firma de Autorización de la persona titular