



TODOS LOS DOCUMENTOS DEBERÁN VENIR EN COPIA SIMPLE Y EN UN FOLDER BEIGE TAMAÑO OFICIO

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD

LICENCIA DE USO DE SUELO

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM), CONTRATO DE COMPRA VENTA, TRASLADO DE DOMINIO O LA POSESION DEL MISMO (CONFORME A LO QUE ESTABLECE EL ART. 136 FRACC. II INCISO A Y B DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CAEM).
CROQUIS DE LOCALIZACION EN ORTOFOTO
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EN SU CASO).
COPIA DE BOLETA PREDIAL EN SU CASO.

CAMBIO DE USO DEL SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACION Y/O UTILIZACION O INCREMENTO DE ALTURA

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM) O DOCUMENTO CONTRATO DE COMPRA VENTA, TRASLADO DE DOMINIO O LA POSESION DEL MISMO (CONFORME A LO QUE ESTABLECE EL ART. 136 FRACC. II INCISO A Y B DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CAEM).
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
CROQUIS DE LOCALIZACION DEL PREDIO O INMUEBLE CON MEDIAS Y COLINDANCIAS (COORDENADAS UTM).
ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO.
MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO.
EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EN SU CASO).
FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE (EN SU CASO).
ESTUDIO DE CONDICIONES SIMILARES Y PROPORCIONALES O EN SU CASO ESTUDIO DE IMPACTO URBANO

CECULA INFORMATIVA DE ZONIFICACION

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL INTERESADO O REPRESENTANTE LEGAL.
CROQUIS DE LOCALIZACION EN ORTOFOTO LEGIBLE.
COPIA DE BOLETA PREDIAL EN SU CASO.

LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA OBRA NUEVA, AMPLIACION, MODIFICACION O REPARACION QUE AFECTE ELEMENTOS ESTRUCTURALES (MAYOR A 60 M2).

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL Y/O D.R.O.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM) O DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL.
LICENCIA DE USO DE SUELO O AUTORIZACION DEL CONIUNTO URBANO Y/O EL RESPECTIVO EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL EN LOS CASOS QUE IMPLIQUE 29 O MAS VIVIENDAS O DE UN COEFICIENTE DE UTILIZACION DE SUELO DE TRES MIL O MAS METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCION, O CONSTANCIA DE VIABILIDAD, AUTORIZACION DE SUBDIVISION O LOTIFICACION EN CONDOMINIO.
MEMORIAS DE CALCULO (HIDRAULICAS, SANITARIAS E HIDROSANITARIAS, ELECTRICAS, ESTRUCTURALES Y DESCRIPTIVAS)
PLANOS ARQUITECTONICOS FIRMADOS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA QUE INDIQUEN PLANTAS, CORTES, FACHADAS Y PLANTA DE CONIUNTO A ESCALA COMERCIAL DEBIDAMENTE ACOTADA Y ESPECIFICADA (DOS JUEGOS).
PLANOS ARQUITECTONICOS DEL PROYECTO EN LOS QUE SE INDIQUEN PISOS, DEPARTAMENTOS, VIVIENDAS O LOCALES, AREAS PRIVATIVAS DEL DOMINIO EXCLUSIVO DE LOS CONDOMINIOS. LOS ELEMENTOS COMUNES DE LA CONSTRUCCION Y EN EL CASO DE CONSTRUCCIONES EN REGIMEN EN CONDOMINIO, LAS AREAS DE USO COMUN, ASI COMO LA TABLA DE INDIVISOS FIRMADA POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA. (DOS JUEGOS).
PLANOS IMPRESOS Y EN CD ARCHIVO DE AUTOCAD VERSION 2008.
PLANOS ESTRUCTURALES Y MEMORIA DE CALCULO FIRMADOS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, QUE INDIQUE PLANTAS DE EXCAVACION, CIMENTACION, ENTRE PISOS Y AZOTES CON DETALLE DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES, VERTICALES Y HORIZONTALES (1 JUEGO).
CONSTANCIA DE REGISTRO DEL D.R.O.
RECIBO DE PAGO DE AGUA (SAPASA).
DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE (EN SU CASO).
PLANOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS Y PLANTAS DE DISTRIBUCION ACOMETIDA, CUADRO DE CARGAS Y DIAGRAMA UNIFILAR, CON DETALLES Y ESPECIFICACIONES FIRMADO POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (1 JUEGO).
PLANOS DE INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y PLANTAS DE DISTRIBUCION ACOMETIDA Y VERTIDO, CORTES ISOMETRICOS CON DETALLES Y ESPECIFICACIONES FIRMADOS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (1 JUEGO).
PLANOS DE INSTALACIONES ESPECIALES QUE CONTENGAN PLANTAS DE DISTRIBUCION, CORTES ISOMETRICOS, AIRE ACONDICIONADO, VOZ, DATOS Y TELEFONIA, GAS Y ENERGIA REGULADA (EN SU CASO) (1 JUEGO).
COPIA DE LICENCIAS ANTERIORES, PLANOS AUTORIZADOS ANTERIORES Y CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA, EN LOS CASOS DE AMPLIACION, MODIFICACION O REPARACION DE LA OBRA.
BITACORA DE OBRA QUE INCLUYA LOS DATOS E IDENTIFICACION DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

LICENCIA DE CONSTRUCCION OBRA NUEVA, AMPLIACION, MODIFICACION O REPARACION QUE NO AFECTE ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA CONSTRUCCIONES MENORES A 60.00 M2 Y CLAROS MENORES A 4.00 M2.

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL SOLICITANTE Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM) O DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE. (CONFORME A LO QUE ESTABLECE EL ART. 133 FRACC. II INCISO B DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO).
LICENCIA DE USO DE SUELO, AUTORIZACION DEL CONIUNTO URBANO Y EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL EN LOS CASOS QUE IMPLIQUE 29 O MAS VIVIENDAS O DE UN COEFICIENTE DE UTILIZACION DE SUELO DE TRES MIL O MAS M2 DE CONSTRUCCION, CONSTANCIA DE VIABILIDAD, AUTORIZACION UTILIZACION DE SUELO DE TRES MIL O MAS M2 DE CONSTRUCCION, CONSTANCIA DE VIABILIDAD, AUTORIZACION DE SUBDIVISION O LOTIFICACION EN CONDOMINIO, REGIMEN EN CONDOMINIO SEGUN SEA EL CASO.
MEMORIAS DE CALCULO (HIDRAULICAS, SANITARIAS E HIDROSANITARIAS, ELECTRICAS, ESTRUCTURALES Y DESCRIPTIVAS)
CONSTANCIA DE REGISTRO DEL D.R.O.
RECIBO DE PAGO DE AGUA (SAPASA).
PLANO ARQUITECTONICO IMPRESO Y EN CD ARCHIVO DE AUTOCAD VERSION 2008, A ESCALA Y ACOTADO. (DOS)
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL.
COPIA DE LICENCIAS ANTERIORES, PLANOS AUTORIZADOS ANTERIORES Y CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA, EN LOS CASOS DE AMPLIACION.
CARTA RESPONSIVA DEL PROPIETARIO SOBRE LA CONSTRUCCION MENOR A 60 M2.

DEMOLICION DE CONSTRUCCION PARCIAL O TOTAL

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM), DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
PLANO ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION EXISTENTE INDICANDO AREA O SUPERFICIE A DEMOLER, MEMORIA Y PROGRAMA DEL PROCESO DE DEMOLICION DEBERAN INDICAR VOLUMEN ESTIMADO Y FECHAS APROXIMADAS EN LAS QUE SE DEMOLERA Y PARA DEMOLICIONES MAYORES A 40 M2 DEBERAN ESTAR FIRMADOS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA. (2 JUEGOS).
PLANOS IMPRESOS Y EN CD ARCHIVO DE AUTOCAD VERSION 2008.

EXCAVACION, RELLENO O MOVIMIENTO DE TIERRAS

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL SOLICITANTE Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM), DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
PLANOS DE EXCAVACION DE MAS DE 40 M3, PRESENTAR MEMORIA Y PROGRAMA DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO FIRMADO POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA. (2 JUEGOS).

BARDA, MARQUESINA, CISTERNA Y MURO DE CONTENCIÓN

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL SOLICITANTE Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM), DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
CROQUIS ARQUITECTONICO ACOTADO Y A ESCALA. (2 JUEGOS), PARA BARDAS MAYORES A 2.20 MTS DE ALTURA Y MUROS DE CONTENCIÓN PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO ESTRUCTURAL Y DETALLES ESTRUCTURALES CON FIRMA DE CONSTANCIA DE REGISTRO DEL D.R.O., SEGUN EL CASO.

OBRAS DE CONEXION DE AGUA POTABLE Y DRENAJE

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM) O DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
CROQUIS DE LA OBRA A REALIZAR.
AUTORIZACION DE LA CONEXION CORRESPONDIENTE DE SAPASA.
MODIFICACION DE PROYECTOS DE UNA OBRA AUTORIZADA

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA.

- TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM) O DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
PLANOS ARQUITECTONICOS (2 JUEGOS), ESTRUCTURALES Y DE INSTALACIONES SEGUN SEA EL CASO, FIRMADO POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA.
PLANOS IMPRESOS Y EN CD ARCHIVO DE AUTOCAD VERSION 2008.
LICENCIA DE CONSTRUCCION ANTERIOR AUTORIZADA, OTORGADA A LA EDIFICACION EXISTENTE (EN SU CASO).
CALCULO FIRMADO POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA.

CONSTRUCCION E INSTALACION DE ESTACIONES REPETIDORAS Y ANTENAS PARA RADIOTELECOMUNICACIONES, ANUNCIOS PUBLICITARIOS QUE REQUIERAN ELEMENTOS ESTRUCTURALES, ASI COMO ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERAS MECANICAS

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM) O DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
PLANOS Y MEMORIA DE CALCULO DE LA ESTRUCTURA SUSTENTANTE, FIRMADOS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA.
EVALUACION DE IMPACTO ESTATAL (EN SU CASO).
COPIA DEL RECIBO DE PAGO DEL PREDIAL.
LICENCIA DE CONSTRUCCION OTORGADA A LA EDIFICACION EXISTENTE (EN SU CASO).
PLANOS IMPRESOS Y EN CD ARCHIVO DE AUTOCAD VERSION 2008.
PLANOS O DISEÑOS QUE FOMENTEN LA INTEGRACION DE LA ESTRUCTURA AL CONTEXTO URBANO.

CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.

- IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM) O DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
CROQUIS DE LOCALIZACION EN ORTOFOTO LEGIBLE.

CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM), DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
CROQUIS DE LOCALIZACION EN ORTOFOTO LEGIBLE.
COPIA DE BOLETA PREDIAL EN SU CASO.

PERMISO DE OBRAS SUBTERRANEAS O AREAS EN LA VIA PUBLICA PARA LA INSTALACION DE CABLES Y/O TUBERIAS

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.

- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD DEL SOLICITANTE.

- ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD.

- PROYECTO EJECUTIVO DE LA OBRA APROBADO POR LA INSTANCIA COMPETENTE EN LA MATERIA DE QUE SE TRATE, EN EL CUAL SE DEFINA EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO Y, EN SU CASO, LOS LUGARES EN QUE, POR RAZONES TECNICAS TENGAN QUE REALIZARSE CON SISTEMAS ESPECIALES

- VISTO BUENO DE LAS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES DE OBRA INDUCIDAS.

- CROQUIS DE UBICACION CON ORTOFOTO DE LAS ZONAS A TRABAJAR.

CONSTANCIA DE TERMINO DE OBRA

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
LICENCIAS AUTORIZADAS ANTERIORES Y VIGENTES (COPIA).
PLANOS AUTORIZADOS (1 COPIA).
BITACORA DE OBRA (DEBIDAMENTE LLENADA Y FIRMADA POR EL D.R.O.).
INGRESAR LA SOLICITUD HASTA 30 DIAS HABILES POSTERIORES A LA TERMINACION DE LA OBRA.
CONSTANCIA DE REGISTRO DEL D.R.O.

SUSPENSION VOLUNTARIA

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
LICENCIAS AUTORIZADAS ANTERIORES Y VIGENTES (COPIA).
PLANOS AUTORIZADOS (1 COPIA).
CONSTANCIA DE REGISTRO DEL D.R.O.

PRORROGA DE LICENCIA

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
LICENCIAS AUTORIZADAS ANTERIORES Y VIGENTES (COPIA).
PLANOS AUTORIZADOS (1 COPIA).

OBRA NUEVA EXTEMPORANEA

- SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA Y FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.
IDENTIFICACION OFICIAL DEL SOLICITANTE Y/O ESCRITURA QUE ACREDITE LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD O ASOCIACION, TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES, ASI COMO PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.
TITULO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO (IFREM), DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION EN CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
LICENCIA DE USO DE SUELO.
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL
PLANOS ARQUITECTONICOS FIRMADOS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA QUE INDIQUEN PLANTAS, CORTES, FACHADAS Y PLANTA DE CONIUNTO CON ESCALA DEBIDAMENTE ACOTADA Y ESPECIFICADA (2 JUEGOS).
CARTA RESPONSIVA DE LA ESTABILIDAD ESTRUCTURAL FIRMADA POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y/O PROPIETARIO EN SU CASO.

AVISO IMPORTANTE

NOTA: PARA EL CASO DE LA FIRMA DE LOS PLANOS POR PARTE DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, ESTE SIGNARA CON SU FIRMA ELECTRONICA AVANZADA O EN SU CASO, SELLO ELECTRONICO. CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS EN LOS QUE SE ESPECIFIQUE DICHO REQUISITO \* EN CASO DE NO REGISTRAR EN NOMBRE PROPIO DEBERA ADJUNTAR CARTA PODER DETERMINANDO EXCLUSIVAMENTE PARA EL TRAMITE A REALIZAR Y ANEXAR COPIA DE IDENTIFICACIONES DE LOS FIRMANTES, EN CASO DE SER PERSONA JURIDICO COLECTIVAS DEBERA DE ANEXAR ACTA CONSTITUTIVA Y PODER NOTARIAL. \* LOS DATOS PERSONALES PROPORCIONADOS EN ESTE DOCUMENTO, ESTAN PROTEGIDOS POR LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE LOS SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE MEXICO Y LOS MUNICIPIOS. EL AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL CORRESPONDIENTE PUEDE SER CONSULTADO EN SU FORMATO VIGENTE EN LA PAGINA ELECTRONICA HTTP://WWW.ATZAPAN.GOB.MX/TRANSPARENCIA/AVISOS-PRIVACIDAD. \* DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO. \* EN CASO DE REQUERIR FACTURA DEBERA PRESENTAR CIF. \* EN CASO DE NO SER PROPIETARIO ANEXAR CARTA PODER O PODER NOTARIAL Y COPIA DE IDENTIFICACIONES. \*\*PERSONAS MORALES DEBERAN ANEXAR ACTA CONSTITUTIVA Y PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL