



SOLICITUD ÚNICA DE LICENCIA AMBIENTAL

Expediente LAMC/	Folio de pago	*Fecha ____/____/20____	Monto
------------------	---------------	-------------------------	-------

- La persona que solicite la licencia ambiental debe rellenar los campos obligatorios señalados con *
- Debe llenarse en digital, firmarse a mano e imprimirse, preferentemente a doble cara, en tamaño carta.

Quien suscribe solicita: sea concedida una **Licencia ambiental** por 90 días naturales para construcción, lotificación o regularización, según lo solicitado en este formato, a partir de la fecha de la licencia autorizada, para realizar mis actividades en el predio de propiedad o posesión, en los siguientes términos:

1. PROPIETARIO O POSEEDOR							
* Nombre		* Primer apellido			* Segundo apellido		
* Razón social, en su caso		* Apoderado legal, en su caso		* Teléfono		* E-mail	
2. DATOS DEL PREDIO CONFORME AL ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL							
* Calle			* Número		* Colonia		
* Código Postal		Entre calles			* Calle 2		
		* Calle 1					
* Clave catastral 1100-		_____ -	_____ -		_____ -	* Superficie M ²	
3. DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA							
* Nombre		* Primer apellido			* Segundo apellido		
* No. de registro		* E-mail		* Cédula profesional			
BIÓLOGO RESPONSABLE DEL PLANO VERDE							
* Nombre (s)		* Primer apellido		* Segundo apellido		* Cédula profesional	
4. MODALIDAD DE LA LICENCIA AMBIENTAL							
5. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO							
Tipo de construcción							
*Superficie total	m ²	*Superficie real	m ²	*Sup. Total por clave catastral	m ²	*Superficie construida existente	m ²
*C.O.S.	%	*C.U.S.	%	*C.A.S.	%	*Total de niveles	
	m ²		m ²		m ²		
*Clave de zonificación		*Uso de suelo		*Nº cajones:		*Sup. estacionamiento:	m ²
*Colindancias							
*Al norte		*Al sur		*Al este		*Al oeste	
*Manejo y disposición final de residuos (solo para proyectos que generen más de 27.39 kg de residuos/día)			*Manejo, tratamiento y disposición final de aguas residuales			*Ecotecnologías a instalar en el proyecto	

6. ORGANISMOS VEGETATIVOS (O.V.)

*Número de O.V.	*Nombre común	*Nombre científico	*Altura (m)	*D.A.P. (m) <small>Diámetro a la Altura del Pecho</small>	*Ubicación	*Manejo (Poda, tala o banqueo)

Una vez terminada la vigencia de la licencia ambiental emitida a mi favor, solicito también:

Visto bueno de la licencia ambiental	Ampliación de vigencia
---	-------------------------------

REQUISITOS PRESENTADOS

*Identificación del propietario o poseedor y, en su caso, del representante legal ¹	*Carta poder debidamente requisitada o poder notarial ²	*Acreditación de la propiedad o posesión ³	*Plano catastral actualizado y verificado en campo ⁴
*Licencia de uso de suelo ⁵	*Memoria fotográfica actual del predio, en formato digital y a color ⁶	*Archivo fotográfico en formato digital y a color de las especies arbóreas ⁷	*Inventario arbóreo ⁸
*Visto bueno de la asociación de los colonos, representante y/o administrador, tratándose de condominios, unidades habitacionales y/o fraccionamientos ⁹	*Juego de Planos del proyecto ¹⁰	Estos requisitos deben presentarse en formato digital para su recepción, los planos deben presentarse en formato físico.	

- (1) INE, pasaporte mexicano, cédula profesional y/o licencia de conducir.
 (2) Del Director Representante de Obra, anexando copias de la identificación oficial de las personas que intervienen, en caso de que quien gestione no sea el propietario del inmueble.
 (3) Copia simple del documento que acredite la propiedad o posesión del predio a desarrollar la acción urbanística, tratándose de escrituras públicas de la propiedad estas deberán estar debidamente protocolizadas e inscritas en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio o, en su caso, constancia de posesión.
 (4) Con vigencia no mayor a un año
 (5) En el caso de actividades productivas y/o de servicios, lotificaciones, divisiones, fraccionamientos y condominios.
 (6) 4 fotografías internas y 4 externas de acuerdo a las respectivas colindancias.
 (7) Que se localizan al interior y/o exterior del predio y/o colindantes; fotografías generales de los individuos arbóreos en el predio y una por cada individuo arbóreo.
 (8) En caso de que el inventario arbóreo supere los campos de este formato.
 (9) en caso que el reglamento inserto en la escritura del condominio, unidad habitacional y/o fraccionamiento así lo especifique.
 (10) tamaño 90 x 60 cm, a escala, debidamente acotados y especificados, con información suficiente para que el proyecto sea plenamente entendible, en los que se deberán incluir cuadro de áreas acorde al Programa de Desarrollo Urbano Sustentable (PDUS), croquis de localización del predio con distancias aproximadas a calles cercanas y deberán indicar el norte.

ANEXOS TÉCNICOS

*Plano Arquitectónico de Conjunto (que deberá contener la superficie de área verde asfurrada y el sembrado de las especies arbóreas)	*Plano de cortes y fachadas (que deberá contener niveles de piso terminado y cotas y ejes)	*Plano hidrosanitario (que deberá contener sistema de tratamiento de agua residual y disposición final)	*Plano verde (que deberá contener la ubicación de todas especies arbóreas y arbustivas ubicadas en el predio y su manejo correspondiente, nombre y firma del Biólogo (o carrera afin) responsable del plano verde)
Copia del alineamiento federal emitido por la Comisión Nacional del Agua (en caso de predio colindante con barranca)	Plano autorizado por la CONAGUA en donde se observe el alineamiento federal (en caso de predio colindante con barranca)	Plano de Conjunto (marcando y respetando el alineamiento de la zona federal sobrepuesto con el proyecto)	Plan de manejo de barrancas (conforme a la guía emitida por CONAGUA)

PROTESTA Y FIRMAS

Manifiesto bajo protesta de decir verdad y a mi responsabilidad, que la presente información y documentos entregados son fielmente reproducidos de los originales correspondientes, es por ello que no existe dolo ni información apócrifa, así mismo, consiento que el personal que designe la Secretaría de Desarrollo Sustentable y Servicios Públicos verifique que la información manifestada en la presente solicitud cumple con los requisitos establecidos por la normativa vigente para acceder a la licencia ambiental, por tanto, dispongo de la documentación que así lo acredita y me comprometo a mantener el cumplimiento durante la vigencia inherente a la licencia ambiental. Así mismo, se cumplirá y ejecutará el proyecto tal cual se ha solicitado, en caso de no hacerlo, me allanaré al procedimiento administrativo correspondiente; acepto que daré todas las facilidades correspondientes a la Fiscalía Ambiental de Cuernavaca para su continua verificación. Así mismo, acepto que toda notificación con motivo de la presente se haga por medio del correo electrónico manifestado y el seguimiento a través del chat habilitado por la Secretaría mediante la aplicación *Whatsapp* al número 7773672681

* PROPIETARIO O POSEEDOR	* D.R.O.	*BIÓLOGO RESPONSABLE DEL PLANO VERDE
_____	_____	_____