



SECRETARÍA
GENERAL
DE GOBIERNO
GOBIERNO DE CHIHUAHUA

DIRECCIÓN DE CATASTRO DEL ESTADO

Formato de Inspección Urbano

Folio

Localidad y Municipio				Sector	Manzana	Predio		Firma	Ventanilla			
Tipo de trámite a realizar				Escritura Pública	Título de Propiedad	Escritura Privada Registrada	Recibo Predial			Pago de Derechos	SI	NO
Cédula	Cédula Avalúo	Constancias	Actualización	Resolución Judicial	Acta entrega Física	Contrato Compra Venta	Solicitud Escrita			Planos	Inspección	
Otros				Documentos Recibidos								
Tipo de Operación				Observaciones						Día	Mes	Año
Total		Parcial										
Apellido Paterno			Apellido Materno			Nombre(s) del solicitante						

DATOS DEL DOCUMENTO QUE ACREDITA LA TENENCIA

Propietario	Poseedor	Otro:	Pública Privada	Otro:	No.	Día	Me.	Año						Día	Mes	Año	SI	NO	No.	
Estatus de la tenencia			Tipo de Escritura			Notario	Fecha notarial		No.	Libro	Tomo	Sección	Fecha Registro		Copropietarios					
Apellido Paterno			Apellido Materno			Nombre(s)					RFC									
Nombre del propietario o poseedor										CURP										
Nombre del Notario					Nombre Copropietarios															
No. Mz.	No. Lote.	Valor de Operación			Observaciones															

Domicilio del propietario o poseedor

Misma Ubicación	Av. And.	Calle Perif.	Blvd. Cerr.	Calz. Circ.	Cjón. Carr.	Priv. Cam.	Otro Lib.										
Vialidad								Nombre de la vialidad								Ext.	Int.
Col.	Barrio	Otro:															
Fracc.	Cond.	Edif.		Nombre de Colonia				Población				C.P.		Teléfono			

Ubicación del predio

Av. And.	Calle Perif.	Blvd. Cerr.	Calz. Circ.	Cjón. Carr.	Priv. Cam.	Otro Lib.										
Vialidad							Nombre de la vialidad								Ext.	Int.
Esquina							Entre									
Nombre y tipo de vialidad							Nombre y tipo de vialidad								Teléfono	
Col.	Barrio	Otro:														
Fracc.	Cond.	Edif.		Nombre de Colonia												

Medidas y colindancias

Legal	Norte			Campo	Norte		
	Sur				Sur		
	Oriente				Oriente		
	Poniente				Poniente		
m ²		m ²		+ -		m ²	
Área Legal		Área Campo		Diferencia			

Nombre y Firma Inspector

Verificó	Referencia Cartográfica
----------	-------------------------

VERIFICACIÓN FÍSICA

DÍA / MES / AÑO

CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO Y DE LA CONSTRUCCIÓN

Construido	En construcción	Baldío Bardado	Baldío Cercado	Baldío	Plano	Inclinado			Ondulado	Desnivel elevado	Desnivel hundido
					Leve	Asc.	Desc.	Transv.			

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

TOPOGRAFÍA

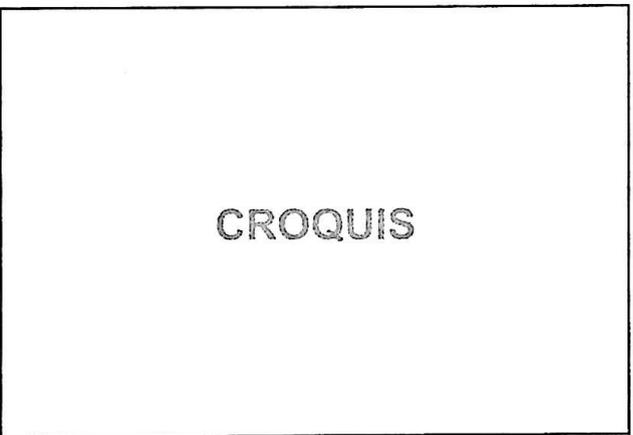
Cimentación	Mampostería	Losa	Pilotes	Z.A. Concreto armado	Z.C. Concreto armado	BLOQUES DE CONSTRUCCIÓN						
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D			A B C D		
Techo	No tiene	Paja/palma/cartón	Teja	Lám. Galv./zinc/asb.	Conc. Buena calidad	PLANTAS						
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D			EDAD			
Estruc. de techo	No tiene	Mad. rúst./elaborada	Vigas concr./M. liviano	Armadura/metal pesado	Concreto armado	AREA m2						
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	AREA m2			AREA TOTAL			
Muros	No tiene	Bajareque/M. rúst.	Mad. Elaborada/adobe	Ladrillo/block/madera	Tablaroca/concreto	USO DE SUELO			CALIDAD DEL PROYECTO			
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	Primario	Secundario	Bueno Regular Malo				
Estruc. de muros	No tiene	Horc./pol./madera rúst.	Cad. y cast./muros	Col. Lad./concr./M. pesado	Col. Concr./M. pesado	C	C					
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	H	H					
Instalaciones sanitarias	No tiene	Mínima/Prov.	Tub. Galv./PVC	Tub. Cobre	Tub. Cemento	R	R					
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	I	I					
Instalación eléctrica	No tiene	Visible	Oculto/Buena c.	Oculto de lujo	Entubada	Densidad de la construcción %						
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	GIRO		Comercial		Industrial		
Muebles de baño	No tiene	Rúst./Sencillo	Buena calidad p.	Lujo país	Importados	Escuelas		Mercado		Iglesias		
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	Of. Pública		Centro de Salud		Parque Recreativo		
Fachada	Sin diseño	Simple	Diseño sencillo	Buen diseño	Diseño esp.	Comercios		Hoteles		Restaurantes		
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	EQUIPAMIENTO						
Acabado interiores	No tiene	Prov./rúst.	Aplan./yeso/tirol	Rec. de mediana cal.	Rec. de buena cal.	Agua		Drenaje		Electricidad		
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	Teléfono		Alumbrado púb.		Transporte		
Acabado exteriores	No tiene	Prov./rúst.	Aplan./yeso/tirol	Rec. de mediana cal.	Rec. de buena cal.	Banqueta		Recolector de basura				
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	SERVICIOS PÚBLICOS						
Pisos	Tierra	Cem. R./Lad. Cem.	Concreto/Mosaico	Loseta/Madera	Terrazo/Mármol	Terracería		Empedrado		Asfalto		
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	Concreto		Adoquín		Conc. Empedrado		
Puertas y ventanas	No tiene	Prov./Madera rúst./Lám.	Fierro/Madera Elaborada	Alum./F. Art./M. fina	Cortinas de acero	Mixto		VIALIDAD				
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D							

Tipo	Antiguo	Moderno	Industrial	Especial
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D
Calidad	Corriente	Económico	Mediana	Superior
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D
Estado	Pésimo	Malo	Regular	Bueno/Excel.
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D

Cant.	Unidad	Const. Compl./Inst. Especiales	Edad	Estado

Nombre y firma
Propietario o Representante legal

"Asumo la responsabilidad que la información manifiesta de mi predio es correcta, estando de acuerdo con la verificación física".



GEOLOCALIZACIÓN	
Latitud	<input style="width: 70%;" type="text"/>
Longitud	<input style="width: 70%;" type="text"/>
X	<input style="width: 70%;" type="text"/>
Y	<input style="width: 70%;" type="text"/>
Zona	<input style="width: 70%;" type="text"/>
Uso	<input style="width: 70%;" type="text"/>
Datum horizontal	<input style="width: 70%;" type="text"/>
Proyección cartográfica	<input style="width: 70%;" type="text"/>