

ACTA DE VISITA DE INSPECCIÓN

En el municipio de Comalcalco, Tabasco, siendo las _____ horas del día de del año 2024, el C. VISITADOR, en calidad de visitador adscrito a la Dirección de Ordenamiento Territorial de la Secretaría de Ordenamiento Territorial y Obras Públicas del Gobierno del Estado de Tabasco, de conformidad con el Oficio de Comisión número SOTOP/SDUOT/000/2024, de fecha de del presente año, signado por el ARQ. RAFAEL MARTÍNEZ DE ESCOBAR PÉREZ, Subsecretario de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, hago constar que me encuentro constituido en la(s) localidad(es) de:

_____ del municipio de Comalcalco, Tabasco, domicilio en donde se encuentra ubicado el Proyecto: “_____” y cerciorándome con acuciosidad de ser éste el domicilio correcto del proyecto, ya que se constató con la información del plano del proyecto y el croquis de localización del mismo, por lo que procedo a llamar al encargado y/o representante del Proyecto antes referido, siendo atendido por el C.

_____ a quien le solicito se identifique y lo hace con _____, expedida por _____, en el que aparece su nombre, fotografía y firma, documento que se tuvo a la vista, se examinó y se devolvió de conformidad a su portador, manifestando BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD que su cargo en dicha obra es el de _____ y en ese momento le hago saber el motivo de la visita, el cual es realizar una inspección física del Proyecto anteriormente mencionado, esto con motivo del oficio de solicitud de dictamen con número _____, recibido con fecha de de 2024, signado por el C. PROMOVENTE, en su carácter de Apoderada Legal de PERSONA MORAL.

Por lo anterior y con fundamento en los artículos 13 fracción XLIV, 267, 268, 291, 292, 293, 295, 296, 297, 298, 299 y 300 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tabasco y con las facultades que tiene la Secretaria de Ordenamiento Territorial y Obras Públicas del Estado de Tabasco, establecidas en los artículos 16 fracción XIX y 18 fracción XVI del Reglamento Interior, es necesario inspeccionar el Proyecto denominado: “_____”, para verificar físicamente la información que presento el Promoviente en el expediente técnico ingresado en la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, en consecuencia se procede a levantar la presente acta circunstanciada, en la que se hacen constar los siguientes:

H E C H O S

Continuando con la visita, se solicita a la persona que nos atiende, nos permita el acceso a la totalidad del Proyecto, con la finalidad de verificar el estado que guarda el mismo, y se le requiere para que designe dos testigos en la presente diligencia, a lo que manifestó que _____ “aceptó el requerimiento” y designa como testigos a los CC. _____ y _____, ambos mayores de edad, de nacionalidad mexicana, el primero y se identifica con _____ y el segundo y se identifica con _____, seguidamente nos dan acceso al mismo, iniciando el recorrido y observando el suscrito visitador lo siguiente: _____

**POR LA SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS DEL
GOBIERNO DEL ESTADO**

V I S I T A D O R

NOMBRE

FIRMA

R E S P O N S A B L E D E L P R O Y E C T O

NOMBRE

FIRMA

T E S T I G O S

NOMBRE Y FIRMA

NOMBRE Y FIRMA

Causales de cancelación de la visita de inspección de campo, imputables al Promovente:

- I. Inasistencia del Promovente (Responsable del Proyecto).
- II. Obstaculización del libre acceso a las áreas del proyecto y al desarrollo de actividades para la visita de inspección.
- III. Inexistencia de la señalización del trazo del proyecto (punto inicial y final, cruzamientos, vértices, punto de perforación, punto de inflexión, entre otros).
- IV. Inconsistencias del plano del proyecto respecto de lo observado en visita de inspección.