

Reporte de No Conformidad Resultado de la Verificación en Sitio

DATOS GENERALES			
Nombre del Plantel			
Domicilio			
Sector:	Modalidad:	Nivel Escolar:	Telefono :

Datos de contacto	Correo:

INICIO PROTOCOLARIO
Siendo las _____ hrs. del día _____, se reúnen en las instalaciones que presenta el inmueble educativo con nombre comercial antes mencionado para atender la evaluación solicitada de manera directa al instituto, para iniciar proceso de certificación.
INTERVIENEN:
El representante legal _____ y para efectos de oír y recibir notificaciones _____, presenta para este acto como testigos _____.
En representación del Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo _____ con el objetivo de inspeccionar la infraestructura presentada.

1.1 Detección de necesidades							
Los espacios curriculares	<input type="checkbox"/>	Anexos:					
Los espacios no curriculares	<input type="checkbox"/>	Biblioteca	<input type="checkbox"/>	Cocina	<input type="checkbox"/>	Cafetería	<input type="checkbox"/>
Sanitarios	<input type="checkbox"/>	Sala de Computo	<input type="checkbox"/>	Laboratorio Polifuncional	<input type="checkbox"/>	Auditorio/Salón usos múltiples	<input type="checkbox"/>
Salón de usos múltiples	<input type="checkbox"/>	Taller de especialidad	<input type="checkbox"/>	Oficinas Administrativas	<input type="checkbox"/>	Área de mantenimiento	<input type="checkbox"/>
Estacionamiento	<input type="checkbox"/>	Enfermería	<input type="checkbox"/>	Alberca/Piscina	<input type="checkbox"/>	Canchas Deportivas	<input type="checkbox"/>

El presente documento constará de consideraciones simples observadas en el recorrido, y en un lapso de 30 días hábiles se entregará el documento final, que irá acompañado de otras consideraciones producto del análisis en gabinete, y toda la información solicitada al momento de la visita física se podrá entregar al correo que se presenta al final de este párrafo, en un lapso no mayor de 10 días hábiles. La documentación que no sea enviada se considerará como faltante. (Correo Electrónico: certificacion.ifeqroo@gmail.com).

Reporte de No Conformidad Resultado de la Verificación en Sitio

1.2 Espacios educativos: Cuentan con lo necesarios para atender a los usuarios del plantel						
Cuenta con rampas adecuadas para el acceso a personas con discapacidad	<input type="checkbox"/>	Los espacios educativos presentan malos olores	<input type="checkbox"/>	La Cancelería presenta daños en su estructura	<input type="checkbox"/>	
Baño para personas con discapacidad cuenta con barras de apoyo.	<input type="checkbox"/>	Los contactos, lamparas o artefactos electricos presentan desprendimientos o cables expuestos.	<input type="checkbox"/>	Los equipos de aire acondicionado presentan mal olor	<input type="checkbox"/>	
1.3 Infraestructura Urbana Estatal y Municipal						
Servicio de suministro de energía eléctrica	Presentan suministro por contrato tipo regulado medidor	<input type="checkbox"/>	Presenta subestación en condiciones aptas de funcionamiento	<input type="checkbox"/>	Presenta sistemas alternos de generación de energía	<input type="checkbox"/>
Servicio de alumbrado público en el exterior	No existe	<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Funcional	<input type="checkbox"/>
Servicio de descarga de aguas residuales	Existe Drenaje	<input type="checkbox"/>	Fosa Séptica	<input type="checkbox"/>	Planta de Tratamiento	<input type="checkbox"/>
Desecho de residuos sólidos (basura)	Existe Servicio de recoja	<input type="checkbox"/>	Desalojo por cuenta propia	<input type="checkbox"/>	Desalojo por contrato	<input type="checkbox"/>
1.4 Emplazamiento y entorno						
Condiciones del medio físico natural, son aptas para construcción de escuelas	Esta ubicada en zona urbana	<input type="checkbox"/>	Esta cercana a Gasolinera	<input type="checkbox"/>	Esta ubicada en Zona Rural/Ejidal	<input type="checkbox"/>
Condiciones geológicas y geotécnicas	Esta ubicada en costera	<input type="checkbox"/>	El terreno de la INFE es permeable	<input type="checkbox"/>	Se presenta Hundimientos o desniveles de mas de 2 mt., en el terreno	<input type="checkbox"/>
Medio físico transformado	Esta ubicada en zona de peligro	<input type="checkbox"/>	El terreno de la INFE esta en zona industrial	<input type="checkbox"/>		
1.5 Seguridad estructural						
Daños en elementos estructurales	<input type="checkbox"/>					
Daños en elementos no estructurales	<input type="checkbox"/>					
Deficiencias evidentes en materiales estructurales:	<input type="checkbox"/>					
Deficiencias evidentes en la(s) estructura(s)	<input type="checkbox"/>					
1.6 Instalaciones hidráulicas y sanitarias						
Redes de suministro y distribución de agua potable que garanticen el consumo mínimo necesario	Uso de cisterna prefabricada	<input type="checkbox"/>	Uso de cisterna hecha en sitio	<input type="checkbox"/>	Suministro por pipa/extracción de pozo	<input type="checkbox"/>
Capacidad/medidas de Cisterna	<input type="checkbox"/>			Capacidad/medidas de Tinacos	<input type="checkbox"/>	
Redes de drenaje para la eliminación o desalojo de aguas negras y pluviales	Uso fosa séptica y pozo de absorción	<input type="checkbox"/>	Uso de sistema Urbanizado	<input type="checkbox"/>	Uso de Planta de Tratamiento	<input type="checkbox"/>
Los muebles sanitarios funcionan correctamente	Uso equipamiento ecológico	<input type="checkbox"/>	Uso de equipamiento convencional	<input type="checkbox"/>	Funcionan correctamente	<input type="checkbox"/>
Requerimientos mínimos de mobiliario de servicios sanitarios	Uso de W.C.	<input type="checkbox"/>	Uso de Mingitorios	<input type="checkbox"/>	Uso de Lavabos	<input type="checkbox"/>

Reporte de No Conformidad Resultado de la Verificación en Sitio

1.7 Aire acondicionado.					
Uso de equipo tipo paquete	<input type="checkbox"/>	Uso de equipo tipo mini Split	<input type="checkbox"/>	Uso de equipos mixtos	<input type="checkbox"/>
1.8 Gas LP o natural					
Uso Tanque estacionario	<input type="checkbox"/>	Uso de cilindros	<input type="checkbox"/>	Uso de Sistema generador de biogás	<input type="checkbox"/>
1.9 Acabados y accesorios					
Acabados y accesorios Interiores					
Presenta Pisos rotos	<input type="checkbox"/>	Presenta pintura en mal estado	<input type="checkbox"/>	Observacion:	
Acabados y accesorios Exteriores					
Presenta Pisos rotos	<input type="checkbox"/>	Presenta pintura en mal estado	<input type="checkbox"/>	Observacion:	
2.0 Seguridad del usuario de la Infraestructura Física Educativa.					
Rutas de evacuación	<input type="checkbox"/>	Puerta de de emergencias funcionales	<input type="checkbox"/>	Observaciones:	
Salidas de emergencia	<input type="checkbox"/>	Luces de emergencia	<input type="checkbox"/>		
Señales	<input type="checkbox"/>	Sistema de aspersores contra incendios	<input type="checkbox"/>		
Puntos de reunión	<input type="checkbox"/>	Detectores de humo	<input type="checkbox"/>		
Tuberías de Gas identificadas con color amarillo	<input type="checkbox"/>	Cámara de video circuito cerrado	<input type="checkbox"/>		
Extintores	<input type="checkbox"/>	Ventanas/Puertas de vidrio con película antifragmentación	<input type="checkbox"/>		
2.1 Mobiliario y equipo					
El mobiliario se encuentra en buenas condiciones de funcionamiento					
El equipamiento responde a las necesidades de funcionamiento del plantel					
2.2 Conservación					
Se observa mantenimiento Puntual	<input type="checkbox"/>	Se observa mantenimiento Regular	<input type="checkbox"/>	Se observa falta de mantenimiento	<input type="checkbox"/>
2.3 Elementos para conservación del ambiente					
Presenta Áreas verdes provistas de vegetación al 40 %, del total de m2 del predio.	<input type="checkbox"/>	Presenta Áreas verdes provistas de vegetación al 30 %, del total de m2 del predio.	<input type="checkbox"/>	Presenta Áreas verdes provistas de vegetación al 10 %, del total de m2 del predio.	<input type="checkbox"/>
2.4 Uso y consumo de agua					
Uso de llaves ahorradoras	<input type="checkbox"/>	Uso de Mingitorios secos	<input type="checkbox"/>	Uso de wc ahorradores	<input type="checkbox"/>
2.5 Uso de Tecnologías aplicadas a la INFE					
Celdas Solares	<input type="checkbox"/>	Lamparas Ahorradoras	<input type="checkbox"/>	Biodigestor	<input type="checkbox"/>
Uso de equipos certificados FIDE Y ENERGY STAR	<input type="checkbox"/>	Calentadores Solares	<input type="checkbox"/>	Observaciones:	

Reporte de No Conformidad Resultado de la Verificación en Sitio

PLANEACIÓN DE LA EVALUACIÓN

TIPO DE INFE	T1	T2	T3
	NUEVA	CONSTRUIDA	EXISTENTE
NÚMERO DE EDIFICIOS EXISTENTES EN LA INFE		METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN	
TIPO DE ESPACIOS EDUCATIVOS		NÚMERO DE NIVELES POR EDIFICIO	
UBICACIÓN DEL PLANTEL EDUCATIVO			

CRITERIOS Y NORMATIVIDAD

Se observaron los siguientes puntos, en relación a: Servicios públicos, Emplazamiento y entorno, Planos arquitectónicos y de ingenierías del estado actual del plantel, Seguridad estructural, Instalaciones eléctricas, Instalaciones hidráulicas y sanitarias, Aire acondicionado, Gas LP o natural, Acabados y accesorios, Seguridad del usuario de la Infraestructura Física Educativa, Mobiliario y equipo, Conservación, Elementos para conservación del ambiente, Uso y consumo de agua.

Este documento es el registro de la fecha de inspección y constancia de las condiciones y características que durante la inspección se registran y midieron físicamente, por lo tanto, el proceso final será el Certificado en Infraestructura Física Educativa, basándose en el Programa Estatal de Certificación, y al obtenerlo podrá continuar sus tramites correspondientes ante Secretaria de Educación de Quintana Roo.

NMX-R-003-SCFI-2011"Escuelas-Selección del Terreno para Construcción-Requisitos",NMX-R-118-SCFI-2020"Escuelas-Calidad de la Infraestructura Física Educativa-Requisitos", NMX-R-024-SCFI-2009 "Escuelas-Supervisión de Obra de la Infraestructura Física Educativa-Requisitos", LEY GENERAL PARA LA INCLUSIÓN DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, NMX-R-118-SCFI-2020, Reglamento de construcción de los municipios, ACUERDO 357, 254, 255, 276, 450 y 17/11/17 y la normatividad del Instituto Nacional de Infraestructura Física Educativa - INIFED. De igual manera se debe prever lo estipulado en las Normas Oficiales Mexicanas, las Normas Mexicanas, y las Normas Federales referentes a la materia.

Criterios que se aplicarán para la revocación del certificado

1. Incumplimiento del programa de mantenimiento establecido en la certificación;
2. Identificación de riesgos en visita de seguimiento que comprometa la integridad de los usuarios;
3. La falta de atención a los daños ocasionados por un fenómeno natural, tecnológicos o humanos en un lapso no mayor a 6 meses;
4. Cambio de uso del espacio educativo para los fines que fue creado; y
5. La construcción y/o alteración que afecte la estructura del inmueble educativo que no haya sido autorizada por el instituto.

OBSERVACIONES ENCONTRADAS EN SITIO, EN BASE A LOS CRITERIOS Y NORMATIVA ANTERIORMENTE DESCRITOS:

Reporte de No Conformidad Resultado de la Verificación en Sitio

Siendo las _____ hrs. del día _____, se procede al cierre de la Verificación Física.

IFEQROO	PLANTEL EDUCATIVO
VERIFICADOR POR PARTE DE IFEQROO	REPRESENTANTE LEGAL
VERIFICADOR POR PARTE DE IFEQROO	REPRESENTANTE LEGAL
VERIFICADOR POR PARTE DE IFEQROO	REPRESENTANTE LEGAL
VERIFICADOR POR PARTE DE IFEQROO	REPRESENTANTE LEGAL